



Продажа

3-к.квартира, 66 м², 4/10 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 31



💎 руб. **3 750 000**

Продажа.
3-комн. кв. в Заволжском р-не, ул. С. Орджоникидзе – 31. Квартира расположена на 4 эт. 10-ти эт. панельного дома. Общая площадь - 66 кв.м., комнаты отдельные (17+11+11,5 кв.м.). Просторная кухня, квадратной формы – 10 кв.м. Вместительная кладовка. Раздельный С/У. Застекленные балкон и лоджия. Замена окна на ПВХ в кухне и оконный блок на лоджии. Установлены приборы учета воды и газа. Произведена замена труб и стояков. Тамбур на 2 квартиры. Чистый подъезд. Отличное месторасположение дома, развитая инфраструктура: шаговая доступность до детских садов и школ, мелких и крупных сетевых магазинов, торговых центров, остановок общественного транспорта и других объектов социальной сферы. Прямая продажа, без подбора себе встречного варианта (но можем рассмотреть вариант обмена на "малосемейку" в Заволжском р-не). Стоимость квартиры – обсуждается.





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **нормальное**
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **66 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 балкона**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
тип сделки: **прямая**







