

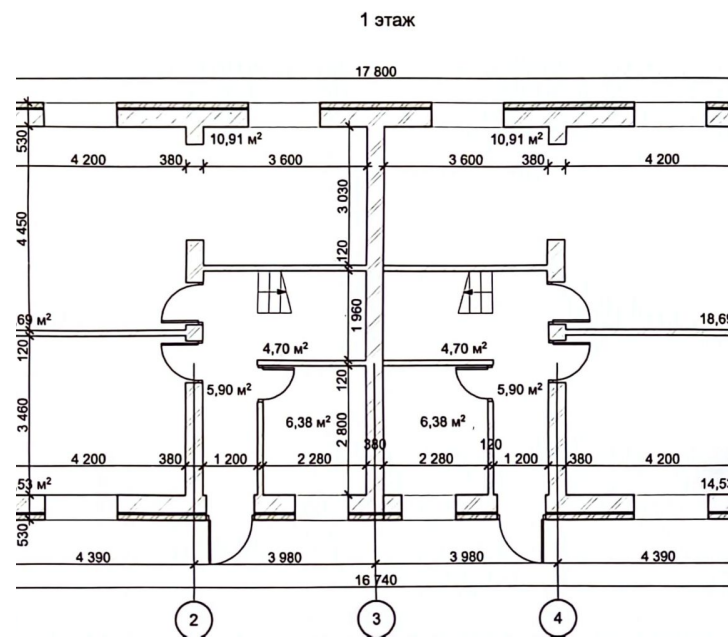


Продажа

таунхаус 120 м² на участке 5.2 сот.

деревня Алешково Ярославский район,

Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Алешково



руб. 7 300 000

Дом сдан!Продается 2- х этажный ТАУНХАУС 2023 г постройки в обустриваемом коттеджном поселке Грин-Парк-2, за ТЦ Глобус, в 5 минутах от ОБЛАСТНОЙ больницы, 15 минут до Центра города. Заезд в поселок с двух сторон: один со стороны ТЦ Глобус, второй с Областной больницы. Рядом с поселком: Леруа Мерлен, Глобус.В поселке есть магазин, остановка автобуса.

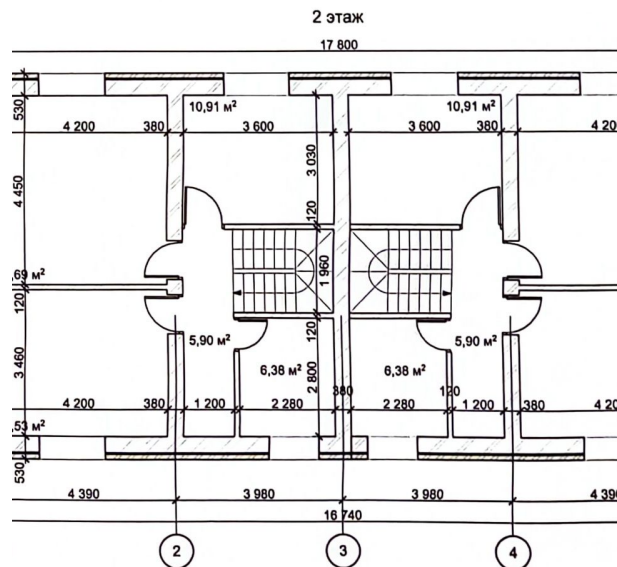
Запущено маршрутное такси №132 через поселок. Ходит каждые 30 минут.

Дом находится на закрытой улице, хороший круглогодичный подъезд.

Фундамент - монолитная плита, стены- кирпич, железобетонные перекрытия.Кровля - металлопрофиль.Электричество 3 фазы, 220/380, 15 кВт. Окна ПВХ.

1 - этаж - кухня-гостиная, комната,с/у, гардеробная, 2 - этаж - 3 комнаты + с/у.

В стоимость включено: сам дом, земельный участок, стены подготовлены под поклейку обоями,теплые водяные полы на 1 этаже, радиаторы на втором, подводка всей электрики (разведена в доме). Отопление от газового котла. Вода - индивидуальная скважина 40 метров (заведена в дом и разведена) . Канализация - очистная станция биологической очистки Диамант (заведена в дом и разведена). Подходит под все виды ипотеки. Работаем с ипотекой без первоначального взноса. Возможность доделать дом "под ключ". Продажа от юр. лица!!!





Тип объекта: **таунхаус**

Общая площадь: **120 м²**

Количество комнат: **4**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **газ, электричество, канализация, остановка, магазины**

Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5.2 сот.**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Расстояние до города: **1**

Возможность онлайн показа: **Да**