



Продажа

Помещение свободного назначения 160 м²

Ярославль,

Красноперекопский р-н, ул Нефтяников, д 33

💎 руб. **3 600 000**



Продается здание, в котором находятся полностью оборудованная автомойка на 2 поста и автосервис на 1 пост на Окружной дороге на ул. Нефтяников напротив дома 33 в сторону города, очень проходное место. Общая площадь здания 160 кв.м. на земельном участке кадастровый номер 76:23:041101:614, общей площадью 109 кв.м., находящимся в аренде у города, вид разрешенного использования: для эксплуатации временной постройки, не являющейся объектом капитального строительства, -временной автомойки с шиномонтажом и инженерными коммуникациями. Высота потолков 4,9 м. Коммуникации: вода- центральный водопровод, отопление- электродотел, канализация- септик. Остается оборудование-3 аппарата Керхер. Есть подъемник, но по нему цена обсуждается отдельно. Так же остается в подарок полностью оборудованный ларек на парковке. Рассматриваем различные варианты. Обмен на квартиру или машину. Цена обсуждается! Звоните, буду рада ответить на все Ваши вопросы. Можем сдать в аренду, плата 50000+коммунальные платежи, торг.





Общая площадь: **160 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **1**





