

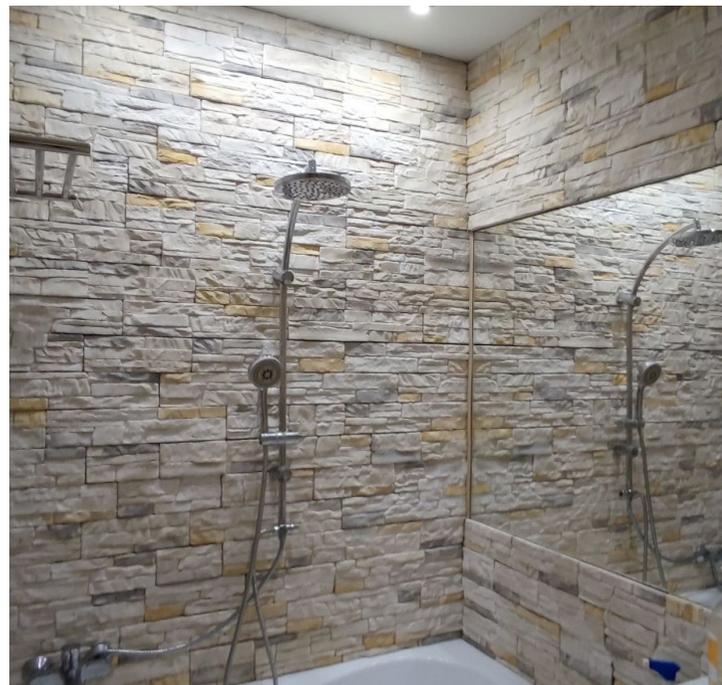


**Продажа**

**3-к.квартира, 80.6 м<sup>2</sup>, 5/14 эт.**

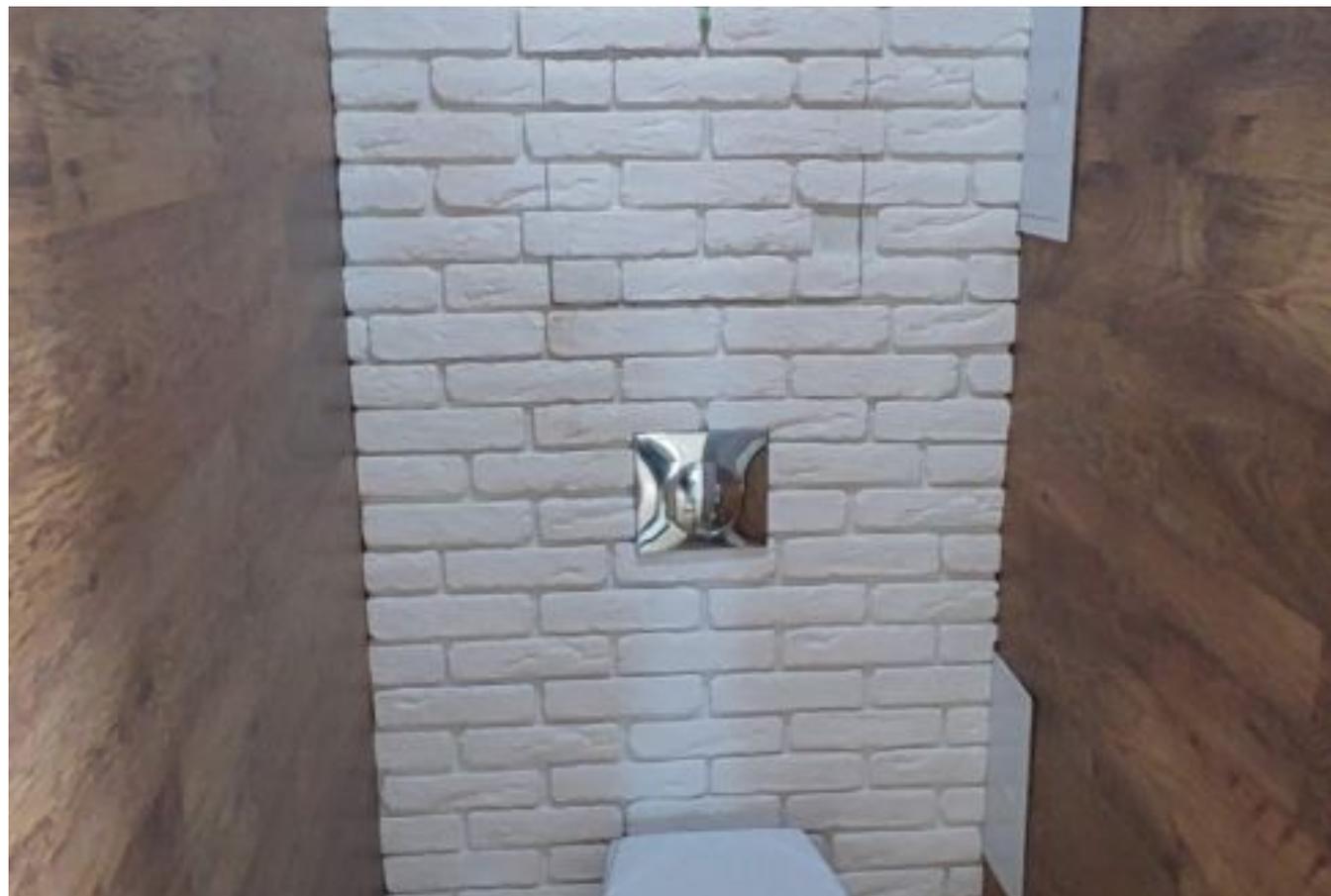
Ярославль,

г Ярославль, 2-й Брагинский проезд, д 6



◆ руб. **7 190 000**

В связи с переездом в другой регион продается 3-комнатная квартира на 5 этаже в новом монолитно-кирпичном доме 2014 года постройки. Квартира расположена на три стороны дома. Общая площадь 80,6 кв.м., кухня 13 кв.м., жилая 49,71 кв.м.(15,18+18,44+16,09), санузел раздельный, балкон застеклен. В квартире произведен качественный ремонт с применением дорогостоящих материалов. Сделана хорошая тепло-звукоизоляция. В коридоре, на кухне, в ванной и в детской комнате теплые электрические полы. Остается бойлер. Установлена дорогая входная дверь. Квартира свободна от проживания и регистрации. Можем передать ключи в день сделки. У нас чистая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет. Рассмотрим ипотеку, сертификаты. Стоимость квартиры можно обсудить при просмотре.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **80.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **13 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолитный**  
Возможность онлайн показа: **Да**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **49.71 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
тип сделки: **прямая**  
Тип комнат: **изолированные**













