



Продажа

1-к.квартира, 34 м², 7/12 эт.

Ярославль,

г Ярославль, Коммунаров пер, д 7



💎 руб. **3 350 000**

Продается 1-комнатная квартира площадью 34,2 кв.м, кухня 10 кв.м, жилая площадь 14 кв.м., расположена на 7 этаже нового 12-этажного кирпичного дома ЖК «Клевер парк». Дом сдан в 2021 году. В доме 2 лифта: пассажирский и грузовой. Удачная панорамная планировка квартиры с гардеробной, санузел совмещенный, окна ПВХ, счетчики холодной и горячей воды, регулируемые счетчики отопления, большой балкон, с выходом из кухни. Квартира с необходимым для проживания ремонтом: пол-линолеум, в комнате и коридоре стены оштукатурены, ошпатлеваны, покрашены. В санузле стены-кафель, пол-керамогранит, установлена сантехника, межкомнатные двери, новая железная дверь. Можно заехать и жить. Во дворе детская площадка, парковка. Хорошая транспортная доступность и близость к центру города, в шаговой доступности ТРЦ РИО, сетевые магазины, областная детская больница, спортивный комплекс "Триумф". Рассмотрим любые виды сертификатов, ипотеку, мат капитал. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован и не проживает. Просмотр в удобное для Вас время.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **34 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**

