



Аренда

3-к.квартира, 62 м², 5/5 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Ляпидевского, д 23/18



♦ руб. **18 000**

Сдается 3-комнатная квартира в хорошем, чистом состоянии на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1974 года постройки, расположенный в самом центре Заволжского района. Квартира перепланирована в 2 спальни и кухню-гостиную. Для проживания есть вся необходимая мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина. В квартире установлены 2 кондиционера.

Условия заселения: рассматриваем на длительный срок, можно с детьми, строго без животных. Аренда 18000+коммунальные платежи (зимой в районе 8000 рублей). Обязательное условие: оплата 10000 вперед за коммунальные платежи за последний месяц проживания. Так же обязательно вносится страховой депозит в размере 10000 рублей за сохранность мебели и бытовой техники и оплата услуг клининговой компании, если это понадобится (эту сумму можно внести со 2 месяца проживания). Эта сумма вернется, если квартиру передать собственнику в том же виде, что брали на момент заключения договора. Комиссия агентству в размере 80% от аренды.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **62 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **1974 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Проживание с детьми: **Да**







