



**Продажа**

**Участок 12.6 соток  
(Сельхозназначение)**

коттеджный поселок Лесной Ручей,

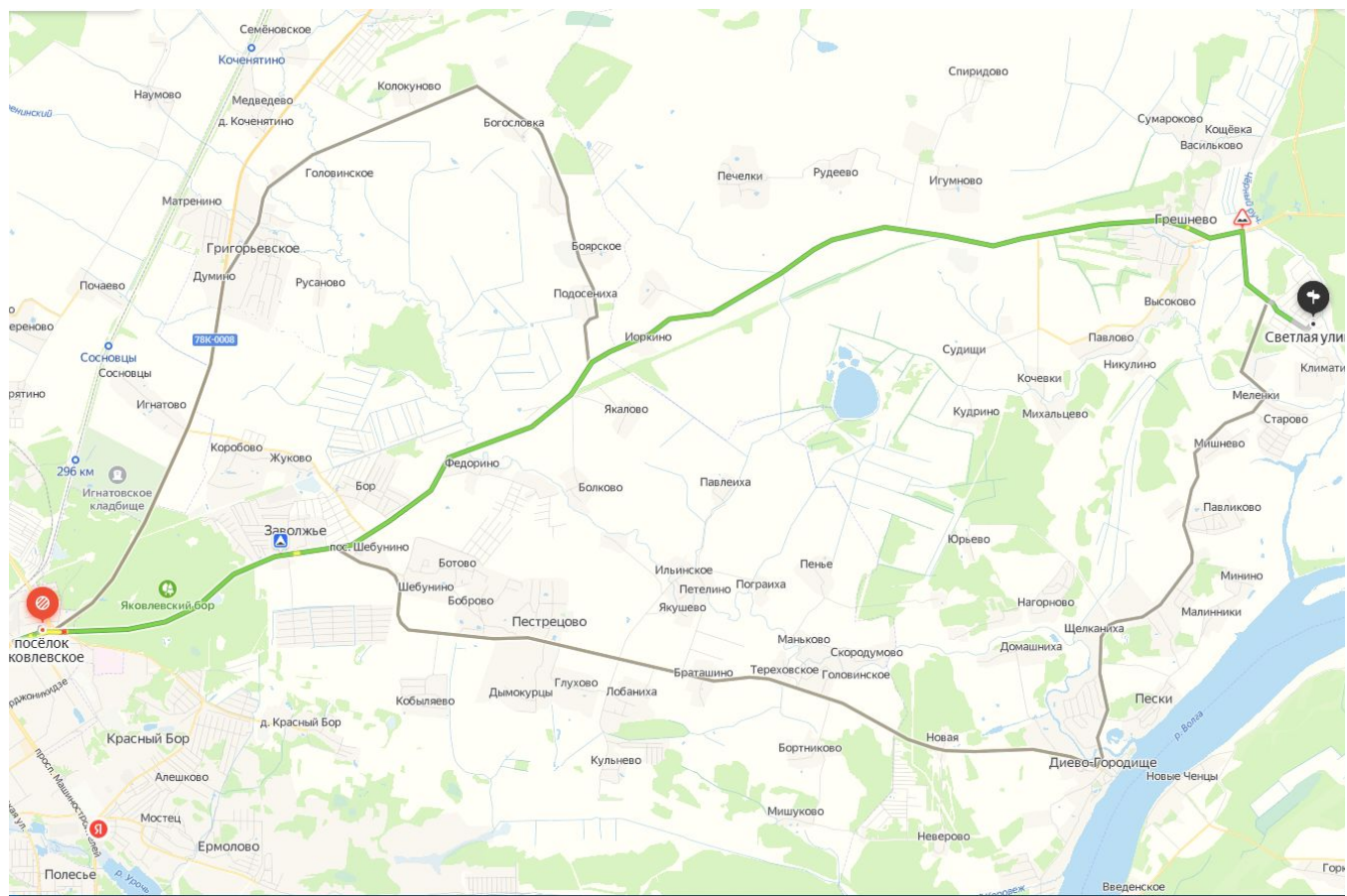
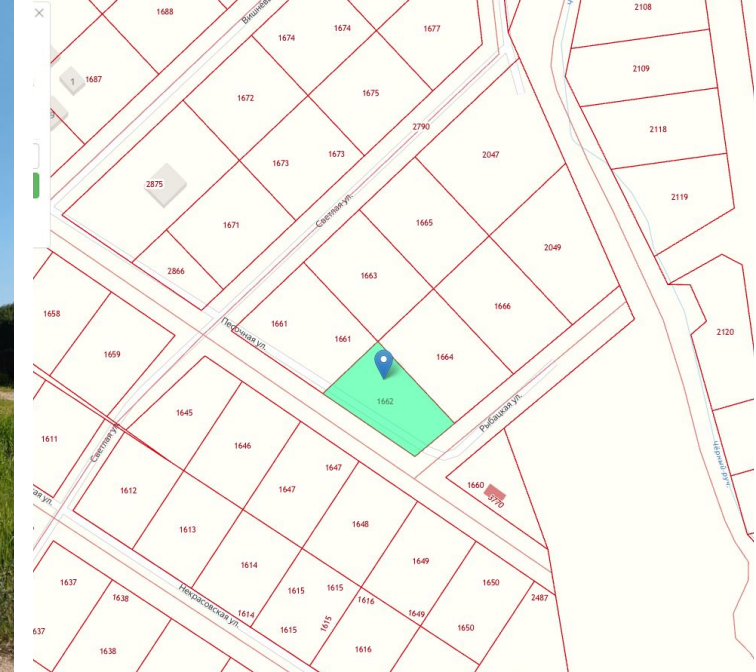
Ярославская обл, Некрасовский р-н, деревня  
Климатино, тер. ДНП Лесной ручей, ул  
Рыбацкая



💎 руб. **315 000**



Продается земельный участок правильной формы под строительство индивидуального жилого дома общей площадью 1259 кв.м., кадастровый номер 76:09:082601:1662, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения дачного хозяйства, что позволяет построить дом своей мечты и зарегистрировать его по всем правилам. Участок расположен в КП "Лесной ручей". Поселок со своей инфраструктурой. Есть круглосуточная охрана, магазин. Подъезд круглогодичный. Зимой чистят. Электрический столб есть. Поселок включен в проект газификации. От Ярославля 20 км. по хорошей дороге. Направление Красный Профинтерн, доезжаете до Грешнево и поворачиваете на Климатино. Просмотр в любое время. Подходит под ипотеку. Стоимость можно обсудить







Площадь участка: **12.6 соток**  
Расстояние до города: **20 км**



Тип участка: **Сельхозназначение**  
Возможность онлайн показа: **Да**

