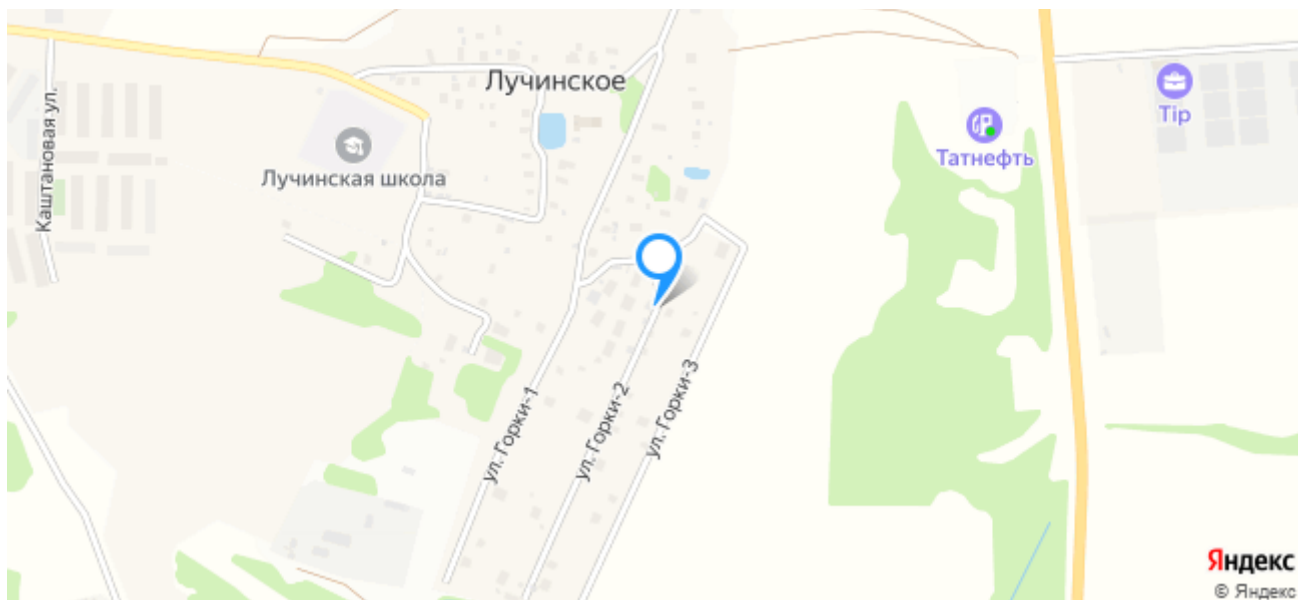


ID: 880



Адрес: Ярославская обл, Ярославский р-н, село Лучинское



4 350 000



Описание

Тип объекта: коттедж

Общая площадь: 120 м²

Количество этажей: 2

Тип дома: деревянный

Площадь участка: 6.6 сот.

Подвальное помещение: нет

На продаже каркасный 2-этажный дом (2-этаж мансардный), общая площадь дома 120 кв.м.+терраса на 1 этаже 6х2+балкон на 2 этаже 6х2. Имеет 4 комнаты, 2 санузла, кухня-столовая и гостиная. Дом построен с соблюдением всех нормативов. В стоимость дома включено: земельный участок ИЖС 6,6 соток, сам дом, газ на участке (проплачена врезка), внутренняя разводка отопления с установкой радиаторов, разводка водоснабжения от скважины, вывод канализации до септика, разводка по дому электричества, предчистовая отделка (либо гипсокартоном, либо вагонкой), лестница. Дом построен и находится на стадии отделки. Срок сдачи апрель 2023 года.

Дом расположен в большом селе с развитой инфраструктурой, недалеко от Ярославля с красивым видом на город. Подходит под ипотеку с господдержкой, ставка от 5,3%. Помощь с ипотекой. Так же есть возможность построить свой дом мечты на своем участке по своему проекту, либо по уже готовому проекту дома из любого материала. Помощь в подборе земельного участка. Звоните, отвечу на все вопросы. Показ дома в любое время по согласованности.

На фото представлены как реальные фото дома, так и визуализация проекта.



Дополнительная информация

Год постройки: 2023

Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Материал стен: Брус

Санузел: в доме

Удобства: канализация, водоснабжение,
электричество, школа, остановка, магазин

Стоимость

Стоимость: Р 4 350 000

Стоимость за кв.м.: 36 250



Дополнительная информация

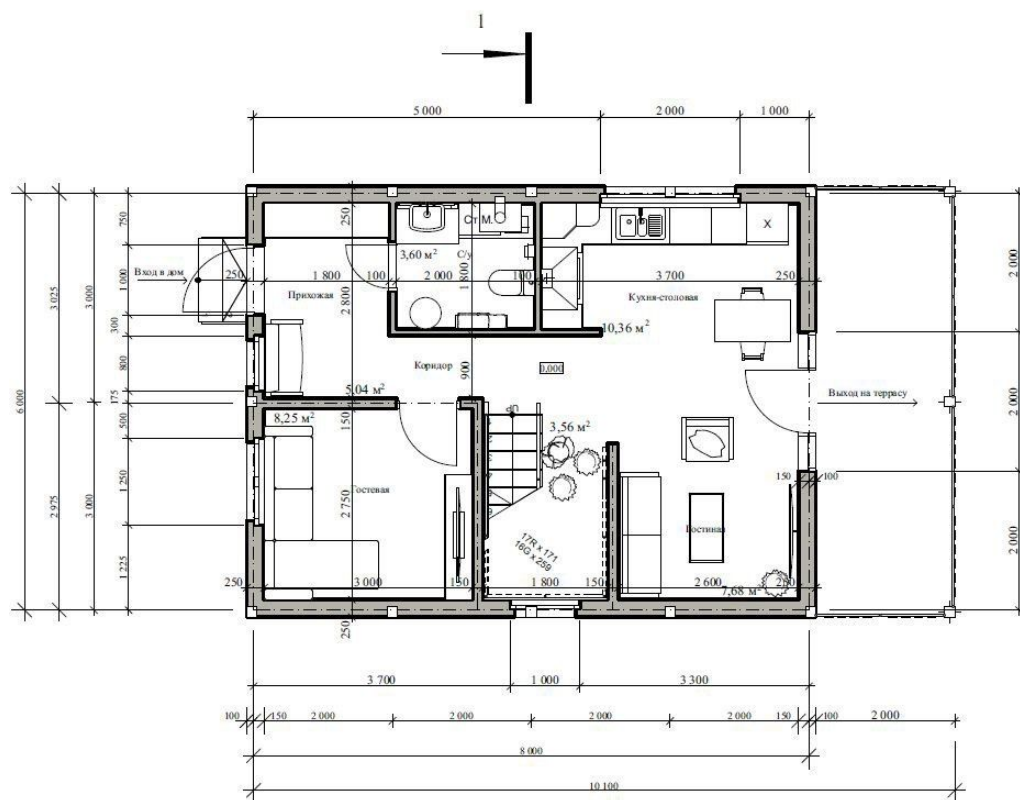
Расстояние до города: 8

Тип сделки: прямая

Возможность онлайн показа: Да



План 1-го этажа М 1:50



План 2-го этажа М 1:50

